

### 菏泽万达广场带租约商铺:

# 满足多元业态经营需求

相比普通商铺,带租约商铺的优点可圈可点。首先是风险小,回报高的直观好处,科学规划,统一租约,更是免除投资者购入商铺后的租赁烦琐事宜,租约铺可通过完善的市场机能,使得商铺的所有者和其经营者都各自得益,实现双赢。

菏泽万达广场临街现铺,背靠大商业,坐拥海量消费人潮,周边多社区环绕,万达社区数千刚性消费人群加持,有充足的人气保障。该项目作为首座城市商业综合体,已经成为城市的休闲、文化、办公、娱乐聚集地。

该项目位于菏泽市长江路中段,是“二环”“四横”“六纵”的中心。随着机场、高铁、城市轻轨的建设,菏泽万达广场项目的中心地位还将进一步被强化,未来发展前景不言而喻。该项目周边有高端社区、幼儿



园、重点中小学等配套系统林立,2公里内30万+稳定客群,自带4万+忠实消费者。菏泽万达广场建筑面积约50-200㎡现铺地处城市繁华区域,商铺纵横共享城市繁荣。

背靠大树好乘凉,万达社区商铺紧临万达商业综合体,坐拥百万黄金人流圈,自带人气。商圈效应不仅辐射周围客群,还能吸引其他区域的流

量,坐拥强劲的消费力。万达广场铺位即买即可经营或出租,无论从地段、交通、消费客群、品牌实力等方面都具有很高的投资价值。

社区临街灵动商铺,单层、一拖二铺位选择,空间高效利用,能够第一时间捕捉消费客群视野,接近消费人群,满足多元业态经营需求。

通讯员 纪哲

## 绿地花都国际五子棋友谊赛圆满落幕

本报讯(通讯员 肖月) 9月12日下午,绿地花都国际展开了一场别开生面的五子棋友谊赛,给菏泽诸多五子棋爱好者提供了一个博弈的平台。

赛事精彩纷呈,选手斗智斗勇,胜者运筹帷幄,败者亦不轻言放弃,经过激烈鏖战,成年组及少儿组决出了冠亚季军。



本次比赛不仅为选手们提供了切磋棋艺的平台,更促进了棋手间的相互交流。

## 建邦公园:匠心打造生态生活区

孩子的教育要从小抓起,一个好的起点决定着孩子的成长轨迹,而一个良好的生活氛围,则影响着孩子一生的言谈举止。

建邦公园毗邻三所幼儿园、五所学校,社区内人文气息浓郁。该项目规划建筑面积约130㎡四室户型,功能格局经典划分,从小培养孩子自主学习习惯,增加家庭间的沟通交

流,亦可灵活地改变布置,独立空间用来摆放书桌和书架,让孩子有自己的小天地思考学习,动静分区的空间规划,给学习足够的安静空间。

建邦公园本着配套现行的原则,以教育之城、生态之城、活力之城、一生之城为愿景,大手笔打造集人脉、文脉、商脉为一体生态生活区。

通讯员 肖月



### 女士组

02号,女,1989年12月,汉族,高中教师,研究生学历,身高168cm以上,体重60kg,爱好看书、跑步,现居菏泽,年收入6万元左右,未婚。

欲寻身高172cm以上,本科及以上学历,34岁以下,开朗上进,有稳定职业,体制内优先,温柔、善良、未婚的男士为伴。

03号,女,1983年11月,汉族,护士,离异,有一男孩由男方抚养,身高173cm,体重55kg,三观正。

欲寻身高173cm以上,同等年龄或45岁以下,有稳定职业,最好不带男孩,无恶习,三观正的男士为伴。

01号,女,1996年8月,汉族,本科学历,身高162cm以上,体重49kg,爱好舞蹈、瑜伽,现居菏泽,年收入6万元左右,幼儿园教师,未婚。

欲寻身高173cm以上,体重80kg以下,30岁以下,开朗上进,有房有车,有责任心,温柔善良的男士为伴。

01号,男,1993年,未婚,牡丹区人,身高180cm,本科,供职于深圳央企,已上班三年。目前在深圳购房已交首付,正在装修。性格开朗,爱好体育,曾任大学羽毛球协会主席、校队长,代表学校参加吉林省大学生羽毛球锦标赛。

欲寻160cm以上,心地善良,有稳定工作的未婚女孩为伴,在深圳工作的菏泽女孩优先。

02号,男,1991年4月,身高186cm,汉族,体重80kg,硕士学历,医生,性格传统、保守,有房无贷款,年收入约9万元以上,未婚。

欲寻29岁以下,性格传统、保守,身高165cm以上,本科学历以上,公务员、编制、备案制等公职正式工作,未婚女孩为伴,拒绝肥胖。

### 男士组

03号,男,1998年5月,籍贯菏泽,身高176cm,汉族,体重75kg,高学历,辅警,性格开朗,积极向上,善于与人沟通,有住房,年收入约5万元,未婚。

欲寻20-25岁,性格外向,活泼可爱,身高160cm以上,工作稳定,高学历以上,收入不限,汉族,体重50kg-60kg的未婚女孩为伴。

04号,男,1990年10月,籍贯定陶,身高172cm,汉族,博士学历,大学教师,有房,未婚。

欲寻24-29岁,身高160cm以上,工作稳定,本科学历以上,未婚女孩为伴。

# 你的另一半就在这里

## 牡丹晚报单身俱乐部相亲角欢迎您

牡丹晚报高端单身俱乐部成立于2013年,秉承全心全意服务菏泽百姓的办报宗旨,为菏泽单身男女朋友搭建一个相互认识交流的平台,并通过举办相亲会等公益活动,让因平时工作忙、圈子小的朋友有更多更广的渠道,尽快找到自己心仪的对象。

截至目前,俱乐部已举办各种相亲会20多场,通过相亲会、相亲栏目让362个单身人士建立幸福家庭。

每期十名  
你的那一位总会出现在这里  
咨询热线:18905308202

04号,女,1995年11月,汉族,研究生,河南税务部门公务员,4年后调回菏泽,未婚,身高170cm,体重50kg,三观正,家境好,爱好看书。

欲寻178cm以上,26-30岁,有稳定职业,思想进步,责任心强,最好是党员的男士为伴。

05号,女,1990年4月,汉族,本科,菏泽市区教师,未婚,身高163cm,体重50kg,有房。

欲寻172cm以上,29到35岁,诚实诚恳,有稳定正式职业,未婚男士为伴。

05号,男,1996年10月,籍贯菏泽,身高178cm,汉族,体重62kg,大专学历,辅警,大胆细心,有房,年收入约4万元,未婚。

欲寻24岁以下,温柔大方,身高160cm以上,工作稳定,大专以上学历,收入稳定,汉族,体重50kg左右,未婚女孩为伴。

诚寻相亲大会活动场地及冠名、协办单位